

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Plats: Lokal Olofström, Himmelsberget

Tid: 08:30 - 12:45

§§ 73 - 92

Beslutande:	Ersättare för:
Morgan Bengtsson (S)	
Rolf Jönsson (C)	
Tommy Holmgren (SD)	
Ingeborg Braun (S)	
Torsten Cairenius (M)	Patrik Krupa

Övriga deltagare

Pirjo Veteli (S), från 09.50

Isac Johansson, sekreterare

Irène Robertsson, kommunchef

Karl Andrae, ekonomichef §§74-76, 86-87

Öjvind Hatt, samhällsutvecklingschef §§ 77-80

Anna Blissing, fastighetssamordnare §§ 81-82

AnnKristin Rådberg, teknisk chef §§ 81-82

Bianca Gustafsson, verksamhetschef § 81

Janni Hedlin, tillförordnad socialförvaltningschef §§ 82-84

Miroslav Milurovic, ordförande socialnämnden § 82

Glenn Bengtsson, gruppleddare KD §§ 81-82

Patrik Håkansson, utbildningsförvaltningschef § 83

Elvin Jakus, verksamhetschef § 85

Anna-Karin Johansen, administrativ chef § 88

Sekreterare: *Elektronisk underskrift*
Isac Johansson

Ordförande: *Elektronisk underskrift*
Morgan Bengtsson

Justerande: *Elektronisk underskrift*
Tommy Holmgren

Anslagsbevis: Protokollet justeras elektroniskt och anslås på Olofströms kommuns digitala anslagstavla.

Ärendelista

- § 73 Godkännande av ärendelista
- § 74 Ekonomisk uppföljning Månadsuppföljning
budgetuppföljning 2025 Kommunen
- § 75 Budget 2026 driftbudget Olofströms
kommun/Budgetramar
- § 76 Investeringsbudget 2026 - Olofströms
kommun
- § 77 Förfrågan om markköp, del av Jämshög 3:7
- § 78 Förfrågan om övertagande av fastighet, Holje
4:26
- § 79 Nya riktlinjer för markanvisning och
fastighetsförsäljning
- § 80 Prissättning av tomter, Gränum 4:89 - 4:93
(Lisebacke)
- § 81 Holjebadet information om entreprenad
- § 82 Holjegården information om entreprenad
- § 83 Svar på remiss av SOU 2024:74 Fler vägar till
arbetslivet
- § 84 Revidering av taxor och avgifter med
anledning av ny Socialtjänstlag
- § 85 Projektet Emma och Olof i Demokratisk musik
mode
- § 86 Årsredovisning 2024 Stiftelsen Jöran och
Magdalena Öllers fond samt information om
medel att förfoga över för respektive nämnd
- § 87 Återrapportering 2025 avseende uppföljning
av konsultinköp gjorda under 2024
- § 88 Delegation avseende beslut
gårdsförsäljningstillstånd
- § 89 VMAB - förfrågan om att arrendera ut mark för
solcellsbyggnation

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum
2025-05-06

- § 90 Yttrande avseende konsekvensanalys
avveckling av Servicekontor i Karlshamn
- § 91 Avhändande av diabilder från centralarkivet
- § 92 Revidering av taxor och avgifter med
anledning av gårdsförsäljning

§ 73/2025 Godkännande av ärendelistaKommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:

Ärendelistan godkänns med följande justeringar:

- Prissättning av tomter Gränum 4:89 - 4:93 (Lisebacke) tillkommer
- Exploateringsbudget 2026 utgår

Tommy Holmgren (SD) utses till justerare.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 74/2025

KS 2025/1256

**§ 74/2025 Ekonomisk uppföljning Månadsuppföljning budgetuppföljning
2025 Kommunen**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen kommunfullmäktige
beslutar,**

Månadsuppföljningen för mars med årsprognos godkänns.

Ärendebeskrivning

Karl Andrae, ekonomichef, föredrar ärendet.

Resultatet för perioden jan-mars blev 1,2 mkr. Detta är 5,3 mkr bättre än budget för motsvarande period. Prognosen för helåret ligger på 5,6 mkr vilket är en budgetavvikelse med samma summa eftersom budget ligger på ett nollresultat.

Barnrätts- och jämställdhetsperspektiv

Ärendet rör ej barn.

Ärendet rör ej jämställdhet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Månadsuppföljning mars 2025

Slutgiltigt beslut skickas till

Ekonomichef K.A

Samtliga nämnder

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 75/2025

KS 2025/1044

§ 75/2025 Budget 2026 driftbudget Olofströms kommun/BudgetramarKommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen kommunfullmäktige beslutar,**

Utbildningsnämndens ram för driftbudget 2026 fastställs till 356,805 mkr.

Socialnämndens ram för driftbudget 2026 fastställs till 465,602 mkr.

Kommunstyrelsens ram för driftbudget 2026 fastställs till 116,178 mkr.

Kultur- och fritidsnämndens ram för driftbudget 2026 fastställs till 49,160 mkr.

De preliminära ramarna uppdateras innan höstens budgetbeslut med interna och externa hyresberäkningar samt med skatteberäkningen för augusti.

Uppdatering av nedanstående rubriker utifrån skatteprognos 2025-04-29

Med anledning av att SKR inkommit med ny skatteprognos den 2025-04-29 har ärendet uppdaterats med ovanstående rubrik. Förslaget till ramar har justerats mot det som var uppe i förvaltningsövergripande ledningsgruppen. Det tidigare förslaget som byggde på SKR:s februariprognos är medskickat som bilaga för att se skillnaderna per nämnd.

I föreliggande tabell kan utläsas hur prognoserna skiljer sig åt, se tjänsteskrivelsen i kallelsen.

Ramarna har därför justerats enligt följande:

Allmänna besparingar ökar från 1,8 mkr till 1,8+5=6,8 mkr.

Socialnämndens ram krymper med 4,7 mkr till följd av lägre LSS-utjämning utöver sin del av allmänna besparingar enligt ovan.

Ärendebeskrivning

Karl Andrae, ekonomichef, föredrar ärendet.

Förslaget till ramar är beräknade i enlighet med kommunens övergripande ramberäkningsmodell. Vid upprättande av förslaget har förvaltningsövergripande ledningsgruppen utgått från kommunfullmäktiges finansiella mål. Resultatet har därför lagts på motsvarande 1% av nämndernas ramar vilket innebär knappt 10,0 mkr. Vidare har kontrollerats att de allmänna besparingarna hållits inom högst motsvarande den befolkningsminskning om -0,7% eller 92 personer som kommunens officiella befolkningsprognos för 2026 visar. Detta är också ett av kommunfullmäktiges finansiella mål. Förslaget till budgetramar för 2026 med tillhörande resultat följer alltså kommunfullmäktiges finansiella mål.

Däremot för planåret 2027 är det inte möjligt att lägga en budget inom KF:s finansiella mål. Detta beror på att en nettokostnadsökning för Holjegården har lagts in med 18,9 mkr. Den beräkningen har ett par år på nacken vilket gör att den troligen är i underkant. För att uppnå ett resultat på 1% av nämndernas ramar för 2027 krävs en skatthöjning med ca 50 öre och för att nå ett nollresultat krävs ca 20 öre. Det bör noteras att denna beräkning är utifrån att

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 75/2025

KS 2025/1044

den allmänna besparing på 8,4 mkr som lagts in accepteras. I annat fall förändras förutsättningarna för beräkningen.

I förslaget till driftsbudgetram för KS är ej medtaget påverkan av driftskostnader kopplade till exploateringsbudget. Detta kommer att komma upp i ett senare beslut där förslaget kommer att vara att dessa hanteras via KS-förfogande.

Ramen för Utbildningsnämnden

Har beräknats med hänsyn till beräknade barn- och elevantal. Hänsyn tas även till inskrivningsgrader i fritids- och förskola.

Vid beräkning av ramen görs först en uppföljning av utfallet för föregående bokslutsår det vill säga 2024 jämfört med budget avseende volymer.

Alla siffrorna nedan gäller barn och elever från hemkommunen. Om någon väljer att gå i annan kommun behöver nämnden betala för detta och därför ska det vara med. När vi har elever utifrån som väljer att gå i skolan i Olofströms så hanteras det genom en interkommunal ersättning från deras kommuner vilket inte ingår i ramfördelningen utan tillkommer nämnden.

Vid en avstämning av de elev- och barnantal som beräknats för budget 2024 kan konstateras att dessa totalt sett blev lägre och ger följande justeringar på ramen.

Fritidshem - budget 2024; 461 barn - utfall; 463 barn - justeringen blir 0,0 mkr

Förskoleklass - budget 2024; 130 barn - utfall; 133 barn - justeringen blir 0,2 mkr

Förskola - budget 2024; 523 barn - utfall; 504 barn - justeringen blir -2,7 mkr

Grundskola - budget 2024; 1 247 elever – utfall; 1 237 elever – justeringen blir -1,1 mkr

(Ingen avstämning av anpassad grundskola för 2024 då den inte var separerad i rammodellen förrän för budget 2025)

Gymnasieskola - budget 2024; 429 elever – utfall; 426 elever – justeringen blir -0,4 mkr

(Ingen avstämning av anpassad gymnasieskola för 2024 då den inte var separerad i rammodellen förrän för budget 2025)

Summa justering enligt rammodellen för 2024: -4,0 mkr

För budgetåret 2026 är det gjort följande volymjusteringar:

Fritidshem - budget 2025; 460 barn – budget 2026; 442 barn - justeringen blir -0,5 mkr

Förskoleklass - budget 2025; 127 barn – budget 2026; 123 barn - justeringen blir -0,2 mkr

Förskola - budget 2025; 499 barn – budget 2026; 473 barn - justeringen blir -3,9 mkr

Grundskola - budget 2025; 1 229 elever – budget 2026; 1 215 elever – justeringen blir -1,7 mkr

Anpassad grundskola - budget 2025; 21 elever – budget 2026; 26,5 elever – justeringen blir 3,2 mkr

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 75/2025

KS 2025/1044

Gymnasieskola - budget 2025; 414 elever – budget 2026; 429 elever – justeringen blir 2,6 mkr

Anpassad gymnasieskola - budget 2025; 12,5 elever – budget 2026; 13,5 elever – justeringen blir 0,7 mkr

Summa justering enligt rammodellen för 2026: 0,2 mkr

Summa volymförändringar UBN totalt: $-4,0+0,2=-3,8$ mkr

Ramen för Socialnämnden

Har beräknats med hänsyn till utvecklingen av befolkningen i 5-årsintervaller för hur de nyttjar hemtjänst och särskilda boenden samt större förändringar av LSS-utjämningen. Här har en total genomgång skett av alla insatser under 2024 avseende hemtjänst och HLS-insatser (hälso-sjukvård). Efter genomgång av dessa data samt justering efter utfall mot budget avseende andel äldre så justeras volymen för 2024 ned med -12,8 mkr.

Förvaltningsövergripande ledningsgruppen har justerat detta till minus 6,8 mkr eftersom ramen för 2025 sänktes med 6,0 mkr så att det inte blir dubbel bestraffning. För 2026 visar rammodellen på -8,9 mkr i volymförändring. Här har förvaltningsövergripande ledningsgruppen inte bedömt det som möjligt att göra ytterligare anpassning än det underskott som socialnämnden redan jobbar med samt de -6,8 mkr från avstämningen för 2024.

Summa volymförändringar SOC totalt: $-12,8+6,0-8,9+8,9=-6,8$ mkr

Ramen för Kommunstyrelsen

I ramen för kommunstyrelsen har hänsyn tagits till de kostnadsökningar om 3,0 mkr som beräknas för det nya Räddningstjänstförbundet jämfört med den uppräknings av 2025 års budget som ges av rammodellen. Vidare har avdrag om -1,6 mkr gjorts för de tillägg i budget för 2025 om kostnader som var tillfälliga som till exempel driftskostnader för exploateringsbudgeten för Dannfältet.

Ramen för Kultur- och fritidsnämnden

Inga förändringar utöver de gemensamma delarna i ramfördelningsmodellen.

Ramen för Revisionsnämnden

Har räknats från 1 390 tkr till 1 600 tkr i enlighet med beslut i KF:s presidium.

Befolkningen har beräknats i enlighet med kommunens officiella befolkningsprognos upprättat av Statisticon. Befolkning beräknas förändras jämfört med den 31/12 året innan enligt följande : 2026: -92 st, 2027: -104 st, 2028: -111 st.

Beräkningen av skatter och generella statsbidrag har gjorts i enlighet med SKR:s skatteprognos 2025-02-25 i cirkulär 25:16. Lönekomensation har getts med 3,5% där antagandet är hämtat från beräknad timlöneökning enligt konjunkturlönestatistiken. Priskomensation ligger på 2,5 % vilket är i enlighet med SKR:s prisindex för kommunal verksamhet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 75/2025

KS 2025/1044

Yttrande/Bedömning

Budgetförslaget har avhandlats på den förvaltningsövergripande ledningsgruppens möten under feb-april.

Förslaget till beslut innebär ett resultat om 10,0 mkr på sista raden vilket motsvarar 1% av skatter och generella statsbidrag. För att nå detta resultat är kalkylerat med allmänna besparingar på ca 1,8 mkr.

I ramarna är ännu inte fördelat kompensation för räntekostnadsökningar och avskrivningar med 2,3 mkr. Dessa 2,3 mkr har dock belastat resultatet så det blir inte en extra kostnad av detta. Anledningen till att det inte är utfördelat är att interna hyresberäkningar och externa hyresberäkningar behöver vara färdigställda innan så vi vet hur medlen kan fördelas. Skulle avsätta medel om 2,3 mkr inte räcka så kan allmänna besparingar komma att utökas. Det går att utöka dessa med 5,3 mkr utan att bryta mot kommunfullmäktiges finansiella mål.

Finansiering

Ramarna finansieras med de intäkter kommunen har vilket främst består av skatteintäkter, generella och riktade statsbidrag samt kostnadsutjämning.

Barnrätts- och jämställdhetsperspektiv

Hänsyn till barnrätts- och jämställdhetsperspektiv beaktas när fördelningen av respektive nämnds ramar omsätts i verksamhet det vill säga vid den nämndsinterna fördelningen inom verksamheterna.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Ramberäkningsunderlag version 2025-04-25

Ramberäkningsunderlag version 2025-04-29

Slutgiltigt beslut skickas till

Samtliga nämnder

Samtliga förvaltningschefer

Samtliga ekonomer

Ekonomichef K.A

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 76/2025

KS 2025/1059

§ 76/2025 Investeringsbudget 2026 - Olofströms kommunKommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen kommunfullmäktige beslutar,**

Investeringsbudgeten 2026 för Kommunstyrelsen fastställs till 52 635 tkr enligt förslaget.

Investeringsbudgeten 2026 för Kultur- och fritidsnämnden fastställs enligt beslutet i Kultur- och fritidsnämnden till 525 tkr.

Investeringsbudgeten 2026 för Socialnämnden fastställs enligt beslutet i Socialnämnden till 5 800 tkr.

Investeringsbudgeten 2026 för Utbildningsnämnden fastställs enligt beslutet i Utbildningsnämnden till 1 505 tkr.

Medel för investeringsbesluten hänvisas från rörelsekapitalet samt nyupplåning som regleras i separat beslut.

Sveriges sydligaste vildmark 2026 utgår från investeringsbudgeten 2026.

Reservation

Torsten Cairenius (M) reserverar sig mot beslutet att nytt sophus vid Gränums skola ska ingå i investeringsbudgeten 2026.

Tommy Holmgren (SD) och Torsten Cairenius (M) reserverar sig mot beslutet att ny högstadieskola ska ingå i investeringsbudgeten 2026.

Yrkande

Torsten Cairenius (M) yrkar på att investering nytt sophus vid Gränums skola utgår från investeringsbudgeten 2026.

Rolf Jönsson (C) yrkar på att investeringen i nytt sophus vid Gränums skola ska fortsatt ingå i investeringsbudgeten 2026.

Tommy Holmgren (SD) och Torsten Cairenius (M) yrkar på att ny högstadieskola utgår från investeringsbudgeten 2026.

Beslutsgång

Ordförande ställer Torsten Cairenius (M) yrkande mot Rolf Jönssons (C) yrkande och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott bifaller Rolf Jönssons (C) yrkande att nytt sophus vid Gränums skola ska fortsatt ingå i investeringsbudgeten 2026.

Ordföranden ställer Tommy Holmgrens (SD) och Torsten Cairenius (M) yrkande mot förslag till beslut och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott följer förslag till beslut att ny högstadieskola fortsatt ingår i investeringsbudgeten 2026.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 76/2025

KS 2025/1059

Ärendebeskrivning

Karl Andrae, ekonomichef, föredrar ärendet.

Förslag till investeringar 2026 föreligger från samtliga nämnder.

I förslaget till investeringar för KS är ej medtaget påverkan av investeringar kopplade till exploateringsbudget. Detta kommer att komma upp i ett senare beslut.

Yttrande/Bedömning

Till kommunstyrelsens investeringar bifogas även bilagor där det framgår varför investeringen ska göras etcetera. I redovisningen avseende kommunstyrelsens investeringar framgår även vilken driftspåverkan dessa ger på den nämnd som ska belastas med dessa. Det framgår också vilket nämndbeslut som ligger bakom investeringar där driftspåverkan belastar andra nämnder.

Finansiering

Medel anvisas från rörelsekapitalet samt nyupplåning som regleras i separat beslut.

Barnrätts- och jämställdhetsperspektiv

Se kommentarer för varje projekts bifogade investeringskalkyl.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Investeringsbudget 2026

Kommentarer till investeringsbudget 2026

Planerade komponentbyten 2026

Investeringskalkyler 2026

SN § 46/2025

UBN § 40/2025

KFN § 18/2025

Investeringskalkyl sophus i Gränum

Investeringskalkyl sophus i Jämshög

Investeringskalkyl BF-salar på Nordenbergsskolan

Slutgiltigt beslut skickas till

Socialnämnden

Utbildningsnämnden

Kultur- och Fritidsnämnden

Kommunchef I.R

Ekonomichef K.A

Teknisk chef AK.R

Ekonom A.S

Ekonom M.A

Fastighetssamordnare A.B

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 77/2025

KS 2021/3088

§ 77/2025 Förfrågan om markköp, del av Jämshög 3:7Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta,**Olofströms kommun **avböjer** försäljning av del av fastigheten Jämshög 3:7.

Tidigare beslut i ärendet återkallas (KS § 41/2021).

YrkandeRolf Jönsson (C) yrkar på att **bifalla** försäljning av marken.BeslutsgångOrdföranden ställer Rolf Jönssons (C) yrkande mot förslag till beslut och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott följer förslag till beslut att **avböja** försäljningen.Ärendebeskrivning

Öjvind Hatt, samhällsutvecklingschef, föredrar ärendet.

En förfrågan om köp av del av Jämshög 3:7 inkom 2020 från ägarna till Jämshög 3:42. Frågan behandlades av kommunstyrelsen 2021, men slutgiltigt avgörande har därefter inväntat ny översiktsplan.

Yttrande/Bedömning

Efter förfrågan från ägarna till Jämshög 3:42 till kommunen om markförsäljning för utökning av egen fastighet beslöt kommunstyrelsen 2021-03-09 att tillstyrka försäljning av lite drygt en hektar av fastigheten Jämshög 3:7. Beslutet överklagades; men överklagandet avslogs sedermera av förvaltningsrätten.

Ärendets fortsatta hantering har sedan dess pausats i avvaktan på antagande av ny översiktsplan, vilket nu har skett (KF 2025/31).

Översiktsplanen från 2016 betecknade området som lämpligt för utveckling av Jämshögs tätort, och i planen som nu antagits har det avsatts för multifunktionell bebyggelse.

Barnrätts- och jämställdhetsperspektiv

Beslutet bedöms som neutralt utifrån ett barn- och ungdomsperspektiv.

Dialog med berörda grupper har tillgodosetts i samband med översiktsplanens samrådsskeden.

Beslutet bedöms som neutralt utifrån ett jämställdhetsperspektiv för kvinnor/flickor, män/pojkar och/eller icke binära

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Förfrågan om markköp

Översiktskarta

KS 2021 § 41

ÖP 2025, p. 42



Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 77/2025

KS 2021/3088

Slutgiltigt beslut skickas till

Sökande

Samhällsutvecklingschef Ö.H

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 78/2025

KS 2025/1296

§ 78/2025 Förfrågan om övertagande av fastighet, Holje 4:26Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta,**Olofströms kommun **tillstyrker** ett övertagande av fastigheten Holje 4:26.Ärendebeskrivning

Öjvind Hatt, samhällsutvecklingschef, föredrar ärendet.

Ägaren till Holje 4:26 har erbjudit kommunen att ta över fastigheten utan kostnad.

Yttrande/Bedömning

Fritidshuset som tidigare låg på tomten förstördes i en eldsvåda 2020, och ägaren som är bosatt i Danmark har inte för avsikt att bygga nytt eller att avyttra fastigheten till någon annan.

Holje 4:26 har en areal om 1 147 kvm och ett taxeringsvärde på 304 tkr.

Fastigheten är inte ansluten till kommunalt VA, och vare sig räddningstjänsten eller miljöförbundet har några noteringar om den i sina register.

Framtagande av detaljplan för ett större exploateringsområde i närheten pågår (Ekhagsberget), och det kan då underlätta om fastigheten ifråga ägs av kommunen.

Finansiering

Lagfartskostnaderna uppgår till 6 285 kr och består utöver stämpelskatten på 4 710 kr (1,5 % av taxeringsvärdet), även av en expeditionsavgift på 825 kronor samt en administrativ avgift på 750 kronor.

Lagfartskostnaden tas förslagsvis ur kommunstyrelsens medel till förfogande.

Barnrätts- och jämställdhetsperspektiv

Konsekvenserna av beslutet utifrån ett barn- och ungdomsperspektiv bedöms som neutrala, så beslutet har inte föregåtts av dialog med berörda grupper.

Konsekvenserna av beslutet bedöms även som neutrala utifrån ett jämställdhetsperspektiv för kvinnor/flickor, män/pojkar och/eller icke binära.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Erbjudande om övertagande

Yttrande från räddningstjänst och miljöförbund

Slutgiltigt beslut skickas till

Samhällsutvecklingschef Ö.H

Fastighetsägare

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 79/2025

KS 2024/2370

§ 79/2025 Nya riktlinjer för markanvisning och fastighetsförsäljningKommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta,**

Nya riktlinjer antas för anvisning och försäljning av kommunal mark och fastigheter i enlighet med föreliggande handlingar.

Tidigare riktlinjer upphör att gälla (KS § 243/2011).

Ärendebeskrivning

Öjvind Hatt, samhällsutvecklingschef, föredrar ärendet.

Nya riktlinjer föreslås av nuvarande regler för försäljning av fastigheter, antagna 2011.

Yttrande/Bedömning

Förändringar i lagstiftning och tillämpning sedan 2011 har efterhand aktualiserat behovet av att revidera reglerna för mark- och tomtanvisning, exploateringsavtal och fastighetsförsäljning.

Kommunerna som berörs av Sydostlänken har en gemensam målbild om att underlätta fastighetsetablering och inflyttning i regionen, och i enlighet härmed är förslaget till nya riktlinjer ganska likt den revidering Älmhult gjort ganska nyligen.

Det finns anledning att samtidigt uppmärksamma ändringarna i lagen om riktlinjer för kommunala markanvisningar (SFS 2014:899) som trädde ikraft 2025-03-01. Ändringarna innebär, att kommunen snarast behöver ta fram ett bostadsförsörjningsprogram, samt att riktlinjerna därefter kompletteras i den utsträckning som behövs för att motsvara lagkraven:

2 § En kommun ska anta riktlinjer för markanvisningar.

Riktlinjerna ska ange

1. utgångspunkter och mål för överlåtelse och upplåtelse av markområden för bebyggande,
2. hur markanvisningar används för att följa kommunens handlingsplan för bostadsförsörjningen enligt lagen (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar,
3. handlägningsrutiner och grundläggande villkor för markanvisningar, och
4. principer för markprissättning.

En kommun som inte genomför några markanvisningar är inte skyldig att anta sådana riktlinjer. Lag (2025:72).

Barnrätts- och jämställdhetsperspektiv

Beslutets konsekvenser utifrån ett barn- och ungdomsperspektiv bedöms som neutrala.

Beslutet har med anledning av ovanstående inte föregåtts av dialog med berörda grupper.

Beslutets konsekvenser utifrån ett jämställdhetsperspektiv för kvinnor/flickor, män/pojkar och/eller icke binära bedöms som neutrala



Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 79/2025

KS 2024/2370

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

KS § 243/2011

Riktlinjer för försäljning av kommunala fastigheter

Riktlinjer för markanvisnings- och exploateringsavtal

Mall markanvisningsavtal

Mall tomtanvisningsavtal

Slutgiltigt beslut skickas till

Samhällsutvecklingschef Ö.H

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 80/2025

KS 2025/1435

§ 80/2025 Prissättning av tomter, Gränum 4:89 - 4:93 (Lisebacke)Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen kommunfullmäktige beslutar,**

Olofströms kommun fastställer tomtpriser enligt följande:

Gränum 4:89 – 410 000 kronor.

Gränum 4:90 – 425 000 kronor.

Gränum 4:91 – 420 000 kronor.

Gränum 4:92 – 465 000 kronor.

Gränum 4:93 – 350 000 kronor.

Ärendebeskrivning

Öjvind Hatt, samhällsutvecklingschef, föredrar ärendet.

Kvarvarande tomter på Lisebackeområdet i Gränum har nu styckats av, och själva exploateringen kommer att slutföras under våren, när gatan (Klöverängsliden) asfalterats.

Yttrande/Bedömning

Enligt investeringsbudgeten förväntas tomtförsäljningen generera intäkter på 2 100 tkr, vilket ger ett något lägre pris per kvadratmeter än tomtmark i tätorten värderats till på senare tid – 385 respektive 400 kronor.

Priset är visserligen högt, om man jämför med lediga tomter i övriga småorter; men detta visar snarare på behovet av att justera priserna där.

Barnrätts- och jämställdhetsperspektiv

Konsekvenserna av beslutet utifrån ett barn- och ungdomsperspektiv bedöms som neutrala, och beslutet har därför inte föregåtts av dialog med berörda grupper.

Konsekvenserna av beslutet utifrån ett jämställdhetsperspektiv för kvinnor/flickor, män/pojkar och/eller icke binära bedöms som neutrala.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Exploateringsbudget Lisebacke

Slutgiltigt beslut skickas till

Samhällsutvecklingschef Ö.H



Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 81/2025

KS 2023/43

§ 81/2025 Holjebadet information om entreprenad

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:

Informationen tas till dagens protokoll.

Ärendebeskrivning

Anna Blissing, fastighetssamordnare, föredrar ärendet och informerar om projektet Holjebadet. Avstämning av tidsplan och projektekonomi. Information om mindre förändringar/klargöranden i projektet. Det kommer även att finnas möjlighet att ställa frågor om projektet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Holjebadet ÄTA-sammanställning 2025-04-28

Beslutet skickas till

Fastighetssamordnare A.B

Verksamhetschef B.G



Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 82/2025

KS 2024/157

§ 82/2025 Holjegården information om entreprenad

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:

Torsten Cairenius (M) deltar inte i beslutet.

ÄTA 56 godkänns.

Ärendebeskrivning

Fastighetssamordnare informerar om projektet Holjegården. Avstämning av tidsplan och projektekonomi. Information om mindre förändringar/klargöranden i projektet. Det kommer även att finnas möjlighet att ställa frågor om projektet.

63 stycken ÄTA (Ändring/Tillägg/Avdrag) har föreslagits av entreprenören eller av kommunens tjänstemän. Dessa har sammanställts i bifogad ÄTA-sammanställning.

Tjänstemannastyrgruppen föreslår att följande aviserade ÄTA godkänns: 56

Finansiering

Ovanstående ÄTA ryms inom projektbudget.

Totalt uppgår tidigare godkända ÄTA till 1 858 892 kronor.

Föreslagna ÄTA i detta beslut uppgår till 67 819 kronor vilket ger en total kostnad av 1 926 711 kronor.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Holjegården ÄTA-sammanställning 2025-04-28

Beslutet skickas till

Fastighetssamordnare A.B

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 83/2025

KS 2025/611

§ 83/2025 Svar på remiss av SOU 2024:74 Fler vägar till arbetslivetKommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta,**

Olofströms kommun lämnar svar på remissen Fler vägar till arbetslivet enligt nedan yttrande.

Paragrafen direktjusteras i kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Janni Hedlin, tillförordnad socialförvaltningschef och Patrik Håkansson, utbildningsförvaltningschef, föredrar ärendet.

Socialnämnden har tidigare behandlat ärendet § 67/2025-04-23 och utbildningsnämnden har behandlat ärendet § 51/2025-04-07.

Olofströms Kommun har fått möjlighet att yttra sig på betänkandet av Utredningen om flera vägar till arbetslivet (SOU2024:74). Yttrandet kommer gemensamt från utbildningsförvaltningen och socialförvaltningen.

Yttrande/Bedömning

Samlat yttrande från Olofströms kommun; utbildningsförvaltningen och socialförvaltningen.

Sammanfattande bedömning

Olofströms kommun ser övergripande positivt på utredningens ambition att skapa fler vägar till arbetslivet, särskilt för de ungdomar som idag står utanför de nationella gymnasieprogrammen. Flera förslag är relevanta och väl förankrade i kommunal verklighet. Samtidigt vill kommunen betona att en framgångsrik implementering förutsätter: - Långsiktig och tydlig statlig finansiering - Rimlig tidsplanering och implementeringsstöd - Stöd för elevhälsa, särskilt stöd och kompetensutveckling - Stärkt lokal samverkan med arbetslivet

1.Nya yrkesprogram om 1 900 gymnasiepoäng

Ställningstagande: Positiv med förbehåll

- Behörighetskraven bör höjas till minst 5 godkända ämnen
- Elevgruppens behov definieras tydligt för att undvika snedrekrytering och felplacering
- Målgruppen för anpassad gymnasieskola inte urholkas
- GY25-effekterna behöver utvärderas innan ytterligare reformer införs
- Implementeringsplanen justeras – införande till 2028 bedöms inte som rimligt

2. Förändringar i introduktionsprogrammen

Ställningstagande: Delvis positiv

- Införandet av Individuellt förberedelseprogram (IMF) är välkommet, men tre ämnens behörighet bedöms som otillräckligt.
- Övergångar till andra program måste vara flexibla och reglerade nationellt.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 83/2025

KS 2025/611

- Viktigt att elever från IMS (Språkintröduktion) ges möjlighet att nå behörighet till högskoleförberedande program.
- Övergång från 1 900-poängsprogram till 2 700/2 800-poängsprogram måste säkras utan "yrkesväxling".

3. Höjda behörighetskrav till yrkesprogram

Ställningstagande: Avvaktande

Förslaget att höja behörighetskraven till 12 ämnen riskerar att skapa en 'mellangrupp' Tydliga kompensatoriska lösningar och god vägledning krävs.

4. Yrkesutbildningsbevis

Ställningstagande: Positiv

- Yrkesutbildningsbevis skapar tydlighet och likvärdighet.
- Viktigt att CSN tydliggör om utbildningen bedöms som heltid.
- Det behövs nationellt stöd för bedömning och uppföljning, särskilt i små kommuner.

5. Yrkesämnena på språkintröduktion (IMS)

Ställningstagande: Positiv

- Viktigt att språkstöd integreras i yrkesundervisningen
- Samverkan med modersmålsundervisning och elevhälsa måste förstärkas

6. Yrkesinslag på högskoleförberedande program

Ställningstagande: Avvaktande

- Försöksverksamhet är välkommen, men yrkesinslagen får inte urholka yrkesprogrammets status
- Innehållet måste vara distinkt och ha tydlig sysselsättningspotential

7. Entreprenad och statsbidrag till små yrkesområden

Ställningstagande: Positiv

- Samverkan mellan kommuner är avgörande, särskilt för mindre kommuner
- Statsbidrag måste vara långsiktiga och administrativt hanterbara

8. Yrkesprov

Ställningstagande: Positiv under vissa villkor

- Yrkesprov kan öka kvalitet och legitimitet
- Tydliga ramar behövs för arbetslivets inflytande och lärarnas arbetsbörda
- Likvärdighet mellan elever oavsett huvudman måste säkerställas

9. Anpassad gymnasieskola

Ställningstagande: Positiv

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 83/2025

KS 2025/611

- Vi välkomnar att elever ges rätt att fullfölja utbildningen vid flytt mellan kommuner.

10. Programinriktat val (IMV) – sökbart endast på gruppnivå

Ställningstagande: Negativ

- Att IMV endast ska vara sökbart på gruppnivå missgynnar mindre kommuner
- Viktigt att behålla möjlighet till individuella lösningar

Avslutande synpunkter

Olofströms kommun delar utredningens målsättning men betonar behovet av: - Långsiktig statlig finansiering - Rimlig tidsplan (ej införande 2028 utan tydlig förberedelse redan 2025–2026) - Anpassade lösningar för små kommuner - Stöd till samverkan mellan förvaltningar och med näringslivet

Finansiering

Enligt socialnämndens beslut § 65/2025-04-23 framkommer i dagsläget inga kostnader.

Barnrätts- och jämställdhetsperspektiv

Socialnämndens beslut § 67/2025-04-23 uppger följande: För att Fler vägar till arbetslivet ska vara inkluderande och rättvist utformad är det avgörande att både barnrätts- och jämställdhetsperspektivet genomsyrar de föreslagna åtgärderna. Genom att säkerställa att alla, oavsett kön eller bakgrund, får likvärdiga möjligheter till arbete och utbildning kan vi bidra till ett mer jämlikt samhälle och en stärkt arbetsmarknad.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Remissmissiv

SN §67/2025

UBN § 51/2025

Slutgiltigt beslut skickas till

Utbildningsnämnden

Socialnämnden

Regeringskansliet utbildningsdepartementet

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 84/2025

KS 2024/1990

§ 84/2025 Revidering av taxor och avgifter med anledning av ny SocialtjänstlagKommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen kommunfullmäktige beslutar,**

Taxor och avgifter 2025 revideras med följande ändringar:

- 1.Hänvisningen SoL kap 8 §8 ska ersättas med SoL kap 32 §6 från och med 2025-07-01 under förutsättning att ny socialtjänstlag träder i kraft denna dag.
- 2.Hänvisning SoL kap 8 §7 ska ersättas med SoL kap 32 §8 från och med 2025-07-01 under förutsättning att ny socialtjänstlag träder i kraft denna dag.
- 3.Hänvisning SoL kap §1 ska ersättas med SoL kap 32 §2 från och med 2025-07-01 under förutsättning att ny socialtjänstlag träder i kraft denna dag.

Ärendebeskrivning

Janni Hedlin, tillförordnad socialförvaltningschef, föredrar ärendet.

Ärendet har tidigare behandlats i socialnämnden § 64/2025-04-23.

I ärendet SN §122/2024, KS §162/2024, KF §126/2024 sker hänvisningar till Socialtjänstlagen.

Från och med 1/7-25 föreslås Socialtjänstlagen att ersättas med en ny socialtjänstlag och då ändras hänvisningarna. Texten i befintlig socialtjänstlag och ny socialtjänstlag avseende nedan hänvisningar är inte ändra i texten.

Hänvisningen SoL kap 8 §8 ska ersättas med SoL kap 32 §6.

Hänvisning SoL kap 8 §7 ska ersättas med SoL kap 32 §8.

Yttrande/Bedömning

Efter genomgång av propositionen avseende ny Socialtjänstlag kan man utläsa dessa nya hänvisningar.

Finansiering

Ingen påverkan enligt beslut i socialnämnden.

Barnrätts- och jämställdhetsperspektiv

Ingen påverkan på varken barnrätts- och/eller jämställdshetsperspektiven enligt beslut i socialnämnden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

SN § 64/2025-04-23



Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 84/2025

KS 2024/1990

Slutgiltigt beslut skickas till

Socialnämnden

Inköpssamordnare M.S

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 85/2025

KFN 2025/1131

§ 85/2025 Projektet Emma och Olof i Demokratisk musik modeKommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta,**

Växtverket får i uppdrag att arbeta med projektet Emma och Olof i Demokratisk musik Mode under åren 2025 och 2026.

Ärendebeskrivning

Elvin Jakus, verksamhetschef Växtverket, föredrar ärendet.

Fritidsgårdarna Växtverket och Emmabodas kommunala fritidsgård vill samverka med varandra under år 2025 och 2026 kring två musikfestivaler.

Sammanlagt 30 deltagare ungdomar i åldern 13-19 år är med i arbetsgruppen.

2025 års planering tillsammans med Emmabodas fritidsgård.

- 2 maj kick off på Växtverket.
- 6-8 augusti sommar läger på Jämshög folkhögskola.
- 31 oktober arrangera kulturella workshops samt musikfestival i Emmaboda.

2026 års planering tillsammans med Emmabodas fritidsgård.

- Sommarläger i Emmaboda
- Kulturella workshops och musikfestival på höstlovet i Olofström.

Finansiering

Myndigheten för ungdoms- och civilsamhällesfrågor har beslutat att Olofströms kommun och Emmaboda kommun får tillsammans 48 580 Euro från den Europeiska Unionen.

Inga kostnader drabbar Olofströms kommun.

Barnrätts- och jämställdhetsperspektiv

Ungdomar är delaktiga i att planera ett sommarläger.

Ungdomar är delaktiga i att planera och skapa olika workshops.

Ungdomar är delaktiga i att boka artister.

Ungdomar är delaktiga i att boka ljud och ljusanläggning.

Ungdomar är delaktiga i att boka lokaler och transport.

Ungdomar är delaktiga i matlagning på sommarlägret.

Ungdomar i Olofströms kommun har önskat att anordna en musikfestival.

Skapa glädje för våra ungdomar.

Vi arbetar för en jämställd fördelning från olika sociala, etnisk och kulturell bakgrund.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 85/2025

KFN 2025/1131

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Slutgiltigt beslut skickas till

Verksamhetschef E.J

EU-samordnare B.N

Emmaboda kommun

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 86/2025

KS 2025/1234

§ 86/2025 Årsredovisning 2024 Stiftelsen Jöran och Magdalena Öllers fond samt information om medel att förfoga över för respektive nämndKommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta,**

Årsredovisningen för Öllers fond fastställs enligt föreliggande förslag.

Information om medel till utbildningsnämndens och socialnämndens förfogande tas till protokollet.

Ärendebeskrivning

Karl Andrae, ekonomichef, föredrar ärendet.

Årets resultat blev 28 299 kr där 2 830 kr ska avsättas till bundet eget kapital. Av kvarvarande medel ska 6 327 kr (25%) gå till elevhemmet vid Jämshögs folkhögskola. Kvar att fördela mellan utbildningsnämnden och socialnämnden blir då 19 102 kr vilket fördelas jämt mellan dessa.

Utbildningsnämnden har kvarvarande medel från 2023 och tidigare om ca 28 tkr och kommer efter årets tilldelning att ha ca 38 tkr att förfoga över.

Socialnämnden har kvarvarande medel från 2023 och tidigare om ca 21 tkr och kommer efter årets tilldelning att ha ca 30 tkr att förfoga över.

Yttrande/Bedömning

Beslutsförslaget är upprättat i enlighet med stiftelsens stadgar.

Observera att årsredovisningen ska skrivas på av ordinarie ledamöter i kommunstyrelsen. Ersättare ska inte skriva under.

Finansiering

Stiftelsen har likvida medel för att hantera föreslagen fördelning.

Barnrätts- och jämställdhetsperspektiv

Barnrätts- och jämställdhetsperspektiv kommer att beaktas när respektive nämnd tar beslut om användning av de beslutade medlen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Öllers fond årsredovisning 2024

Fördelningsförslag av fondmedel

Slutgiltigt beslut skickas till

Ekonomichef K.A

Socialnämnden

Utbildningsnämnden

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 87/2025

KS 2024/762

§ 87/2025 Återrapportering 2025 avseende uppföljning av konsultinköp gjorda under 2024Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:

1. Informationen tas till dagens protokoll.
2. Uppdraget att konsultinköp ska godkännas av kommunchef och ekonomichef fortlöper
3. Konsultinköp för skolläkare blir undantag från krav på godkännande framöver.
4. Återrapportering av konsultinköp sker en gång om året till kommunstyrelsens arbetsutskott.

Ärendebeskrivning

Karl Andrae, ekonomichef, föredrar ärendet.

Kommunstyrelsen tog den 2024-04-16 beslut om att konsultinköp skriftligt ska godkännas av kommunchef eller ekonomichef innan en konsult anlitas. Kravet på godkännande gäller samtliga nämnder och beslutet gäller tillsvidare.

Kommunstyrelsen uppdrog till kommunchef och ekonomichef att ta fram rutiner för att hantera besluten kontinuerligt samt medger att kommunchef och ekonomichef tillsammans tar fram riktlinjer för eventuella undantag där godkännande inte krävs.

Återrapportering skulle ske till kommunstyrelsens arbetsutskott inom 6 månader.

Återredovisning av hanteringen av konsulttjänster gjordes på KSau den 2024-10-01. Beslut togs vid det tillfället om att ny redovisning av ärendet önskas under första halvan av 2025.

Yttrande/Bedömning

Hantering av konsulttjänstansökningar

En e-tjänst, "Konsulttjänstansökan", har tagits fram och finns på Insidan under Mina system. Vid godkänd ansökan ska ärendenumret anges i beskrivningsrutan vid fakturakontering för att möjliggöra uppföljning.

Undantag från krav på godkännande gäller för:

- Företagshälsovård kopplad till individärenden
- Åtgärdande av akuta it-problem med våra system
- Besiktningar enligt AB04, ABT06 och Myndighetbesiktningar
- Placeringar
- Extern öppenvård

Kommunstyrelsens beslut har medfört att ett mindre antal konsultinsatser inte har beviljats men har troligen främst haft en preventiv inverkan på antalet konsultinsatser då det blir ett ytterligare tillfälle för den sökande att själv ifrågasätta konsulttjänstbehovet i samband med

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 87/2025

KS 2024/762

att alla uppgifter i e-tjänsten ska fyllas i. Som syns nedan hade vi under 2024 de lägsta kostnaderna för konsulttjänster på de senaste fem åren.

Uppföljning av gjorda konsultköp under 2024

Under 2024 köptes konsulttjänster in för följande belopp:

Som jämförelse så köptes det in konsulttjänster under tidigare år för:

2020: 13 918 tkr

2021: 15 317 tkr

2022: 16 144 tkr

2023: 12 835 tkr

Av konsultinköpen 2024 stod investeringsprojekt för följande belopp:

- Ovanstående belopp gäller totalt 18 investeringsprojekt.
- Det har godkänts konsulthjälp för 10 av dessa projekt med 1,4 mkr och vid 2024 års slut kvarstod 0,4 mkr som ej förbrukats.
- 14 projekt hade konsulttjänster om 2,7 mkr som beställts innan KS-beslutet. Vissa projekt har konsultkostnader både före och efter KS-beslutet och är med även på raden ovan.
- 3 projekt hade konsulttjänster om 0,2 som beställts i enlighet med beslutade undantag från beslutet främst myndighetsutövning och besiktningar.
- 3 projekt har konsulttjänster för 0,2 mkr som saknar godkännande.

Av konsultinköpen 2024 stod driftsprojekt för följande belopp:

- Ovanstående belopp gäller totalt 19 driftsprojekt.
- Det har godkänts konsulthjälp för 4 av dessa projekt med 1,0 mkr och vid 2024 års slut kvarstod 0,7 mkr som ej förbrukats.
- 7 projekt hade konsulttjänster om 0,1 mkr som beställts innan KS-beslutet.
- 1 projekt hade konsulttjänster om 0,3 mkr som beställts i enlighet med beslutade undantag från beslutet då dessa finansierats med medel från Finsam.
- 9 projekt har konsulttjänster för 0,1 mkr som saknar godkännande där nästan hela summan är kopplade till föreläsningar i bibliotekets regi.

Av konsultinköpen 2024 stod inköp ej kopplade till projekt för följande belopp:

- Det har godkänts konsulthjälp för 4 av dessa projekt med 1,4 mkr och vid 2024 års slut kvarstod 0,7 mkr som ej förbrukats.
- Av ovanstående belopp har 2,0 mkr beställts innan beslut i kommunstyrelsen.
- Av ovanstående belopp har 0,1 mkr beställts enligt beviljade undantag.
- Av ovanstående belopp gäller 0,1 mkr periodiska avgifter för ingångna avtal.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 87/2025

KS 2024/762

Det saknas godkännande för 2,5 mkr. Fördelat enligt följande:

- Föredrag och utbildning till invånare (ej personal) gäller helt kultur- och fritidsnämnden.
- Handledning gäller främst socialnämnden med 171 tkr av de 199 tkr i ovanstående tabell.
- Inhyrd personal gäller främst utbildningsnämnden och avser skolläkare och skolsköterska med 910 tkr av de 1 119 tkr i ovanstående tabell.
- IT-konsulter gäller helt kommunstyrelsen/IT-avdelningen.
- Personalrekrytering gäller helt kommunstyrelsen.
- Övriga konsulter gäller helt kommunstyrelsen.

Sammanfattning och bedömning

Sammanfattningsvis uppgick de totala konsultkostnaderna under 2024 till den lägsta nivån på fem år. Majoriteten av inköpen har skett i enlighet med gällande rutiner. Det förekommer dock fortfarande inköp som saknar godkännande, framförallt inom föreläsningar, handledning, inhyrd personal och IT. Det finns behov av att se över undantagslistan för att förtydliga när godkännande krävs.

Barnrätts- och jämställdhetsperspektiv

Ärendet rör inte barn.

Ärendet rör inte jämställdhet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Beslutet skickas till

Kommunchef I.R

Ekonomichef K.A

Socialnämnden

Utbildningsnämnden

Kultur- och Fritidsnämnden

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 88/2025

KS 2025/1398

§ 88/2025 Delegation avseende beslut gårdsförsäljningstillståndKommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta,**

Kommunstyrelsens delegationsordning kompletteras under 5.2 serveringstillstånd enligt yttrande nedan.

Ärendebeskrivning

Anna-Karin Johansen, administrativ chef, föredrar ärendet.

Alkoholhandläggaren vid tillståndsenheten västra Blekinge har kommit in med ett förslag till komplettering av delegationsordning för kommunstyrelsen. Detta med anledning av att alkohollagen (2010:1622) ändras med ett tillägg om gårdsförsäljning av alkoholdrycker som börjar att gälla den 1 juni 2025.

Yttrande/bedömning

Kommunstyrelsens delegationsordning kompletteras under 5.2 serveringstillstånd med följande tre rader:

Ärende	Lagrum	Delegat
Beslut avseende gårdsförsäljningstillstånd av positiv karaktär.	5a kap. alkohollagen	Alkoholhandläggare
Övriga beslut enligt alkohollagen än raden ovan utom återkallelse av gårdsförsäljningstillstånd.		Kommunstyrelsens arbetsutskott
Fastställande av tillsynsplan gårdsförsäljningstillstånd		Kommunchef

Barnrätts- och jämställdhetsperspektiv

Var beslutanderätten ligger bedöms inte påverka varken utifrån barn- och ungdomsperspektivet eller jämställdhetsperspektivet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Nuvarande delegationsordning

Slutgiltigt beslut skickas till

Tillståndsenheten i Blekinge

Administrativ chef A.J

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 89/2025

KS 2025/1339

§ 89/2025 VMAB - förfrågan om att arrendera ut mark för solcellsbyggnationKommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen kommunfullmäktige beslutar,**

Godkänna att Västblekinge Miljö AB tecknar avtal om att arrendera ut mark på deponin i Mörrum upp till 49 år för etablering av solcellsanläggning.

Beslutet gäller under förutsättning att övriga ägarkommuner fattar likalydande beslut.

Ärendebeskrivning

Iréne Robertsson, kommunchef, föredrar ärendet.

Västblekinge Miljö AB (VMAB) har haft dialog med en intressent angående etablering av en solcellsanläggning i anslutning till deponin på den av bolaget ägda marken i Mörrum. VMAB har därför lyft frågan om ärendet skulle kunna vara av principiell vikt i samordningsorganet Blekinge Väst (Blekinge Väst) då längden på avtalet är betydande (49 år).

Blekinge Väst har gjort bedömningen att frågan kan vara av principiell karaktär och uppmanat bolaget söka godkännande hos ägarkommunerna.

VMAB har därför, efter beslut i styrelsen, lyft frågan om godkännande av att bolaget tecknar ett längre arrendeavtal till ägarkommunerna.

Längden på arrendet kan i sig ses som betydande och i vissa delar kunna innebära en låsning av nyttjandet av berörd mark. De begränsningar som finns för användande av sluttäckta deponier gör dock att nyttjandet av den berörda marken redan kan anses som starkt begränsad.

Utifrån detta föreslås att ägarkommunerna godkänner att VMAB fattar beslut om markarrende på upp till 49 år för en solcellsanläggning på deponin i Mörrum.

Barnrätts- och jämställdhetsperspektiv

Beslutet bedöms inte påverka barn, vare sig direkt eller indirekt i förhållande till vad barnkonventionen föreskriver gällande barns rättigheter. Samma ställningstagande gäller jämställdhetsperspektivet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

VMAB protokoll styrelsemöte 2025-02-20

Markarrende solcellsanläggning

Slutgiltigt beslut skickas till

VMAB

Kommunchef I.R

Karlshamns kommun och Sölvesborgs kommun

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 90/2025

KS 2025/1408

§ 90/2025 Yttrande avseende konsekvensanalys avveckling av Servicekontor i KarlshamnKommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att lämna följande yttrande till Länsstyrelsen i Blekinge inför samrådet avseende avveckling av Statens servicekontor i Karlshamn.

Ärendebeskrivning

Iréne Robertsson, kommunchef, föredrar ärendet.

Länsstyrelsen i Blekinge har bjudits in till samråd om planerad avveckling av Statens servicecenters servicekontor i Karlshamns kommun. Länsstyrelsen i Blekinge har bland annat gett Olofströms kommun möjlighet att yttra sig till Länsstyrelsen inför samrådsmötet.

Statens servicecenter ansvarar för att ge lokal statlig service på servicekontor för andra statliga myndigheters räkning. Vid utgången av 2024 fanns det 148 servicekontor fördelade på 126 av landets 290 kommuner. I kontorsorganisationen ingår servicekontoret i Karlshamns kommun.

År 2024 disponerade Statens servicecenter cirka 947 miljoner kronor i ramanslag för verksamheten rörande lokal statlig service. I budgetpropositionen för 2025 (prop. 2024/25:1, utgiftsområde 2) föreslår regeringen att Statens servicecenters förvaltningsanslag minskas med 50 miljoner kronor för 2025. För 2026 beräknas anslaget minska med 100 miljoner kronor och fr.o.m. 2027 med 150 miljoner kronor. Riksdagen har beslutat i enlighet med regeringens förslag.

Den neddragna anslagsnivån innebär att Statens servicecenter behöver göra motsvarande kostnadsminskningar i verksamheten under samma period. För att Statens servicecenter ska klara av att minska kostnaderna i den omfattning och i den takt som riksdagen har beslutat, behöver myndigheten avveckla cirka 35 servicekontor. Som en del av denna inriktning planerar Statens servicecenter att fatta beslut om avveckling av servicekontoret i Karlshamns kommun.

I enlighet med förordningen (2019:202) om statliga myndigheters lokalisering har Statens servicecenter tagit fram en konsekvensanalys som beskriver effekterna av den planerade avvecklingen samt alternativa möjligheter att utveckla eller rationalisera verksamheten vid det aktuella servicekontoret.

Yttrande/Bedömning

Olofströms kommun framhåller att statens servicekontor i Karlshamn är av yttersta vikt för invånare och medborgare i Olofströms kommun. Vi har idag inget eget kontor i vår kommun och de som är i behov av att besöka ett av statens servicekontor tar sig naturligt till Karlshamn. Detta beror främst på den geografiska närheten och den direkta kollektiva trafikförbindelsen mellan kommunerna.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 90/2025

KS 2025/1408

En nedläggning slår hårt mot samhället, framförallt mot de grupper som inte har möjlighet att kommunicera digitalt där de fysiska mötena blir avgörande. Därför ställer sig Olofströms kommun starkt kritiska till avvecklingen av statens servicekontor och förespråkar istället en utveckling där kontor kan öppnas även i Olofströms kommun.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Konsekvensanalys

Beslutet skickas till

Länsstyrelsen Helena Morgonsköld

Kommunchef I.R

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 91/2025

KS 2025/870

§ 91/2025 Avhändande av diabler från centralarkivetKommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta,**

Avhändande godkänns av diabler från centralarkivet.

Ärendebeskrivning

Isac Johansson, nämndsekreterare, föredrar ärendet.

Olofströms kommun har i sitt centralarkiv en samling med diabler. Dessa har officiellt aldrig tagits emot av centralarkivet, utan hamnat där för förvaring. Bekymret är att det finns inte optimerade lokaler för att förvara dessa diablerna, utan de står i centralarkivets lokal som primärt förvarar pappersarkivalier. Detta resulterar i att bilderna riskerar förvanskas, då lokalen inte har rätt lufttemperatur eller relativa luftfuktighet för film- och bildmaterial.

Dialog har förts med Olofströms hembygdsförening som har visat intresse för diablerna. De har bra förutsättningar för att förvara bilderna och de har resurser för att kunna hantera bilderna genom att inventera, visa upp och använda bilderna.

För att försäkra att bilderna används på ett lagenligt och korrekt sätt i framtiden kommer ett överlåtelseavtal att skrivas med Olofströms hembygdsförening.

Yttrande/Bedömning

Enligt riksarkivets författningssamling styr materialet av arkivalier hur dessa ska förvaras. Papper ska förvaras med en lufttemperatur om 18 grader och en relativ luftfuktighet om 35%. Film- och bildmaterial i färg ska förvaras med en lufttemperatur om -5 grader och 30% relativ luftfuktighet. Det allmänna rådet är att dygnsvariationen bör vara inom +- 2 grader och +- 5% relativ luftfuktighet.

Centralarkivet har inga lokaler eller resurser för att kunna förvara film- och bildmaterial i färg. Idag används befintlig arkivlokal anpassad för pappersarkivalier för förvaring av diabler. Detta är inte optimala förhållanden och riskerar därför att förvanska handlingarna.

Bedömningen görs att Olofströms hembygdsförening har bättre förutsättningar för att kunna förvara, bevara och använda diablerna. Därmed föreslår centralarkivet att avhända sig av diablerna.

Finansiering

Beslutet medför inga kostnader för varken överlåtaren eller övertagaren.

Barnrätts- och jämställdhetsperspektiv

Beslutet anses inte påverka barnrätts- och/eller jämställdhetsperspektivet direkt.

Avhändandet av diabler från centralarkivet kan indirekt påverka barns målsättande rättigheter positivt. Detta med anledning av att barns rätt till kultur kan ha en positiv korrelation med att materialet blir bättre förvarat och mer tillgängligt.

Ingen dialog har förts med berörda grupper.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 91/2025

KS 2025/870

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Överlåtelseavtal för diabilder

Slutgiltigt beslut skickas till

Centralarkivet

Administrativ chef A-K.J

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 92/2025

KS 2025/1398

§ 92/2025 Revidering av taxor och avgifter med anledning av gårdsförsäljningKommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen kommunfullmäktige beslutar,**

1. Reviderade taxor och avgifter godkänns avseende gårdsförsäljning.
2. Olofströms kommun följer samma taxa för gårdsförsäljning som Karlshamns kommun.
3. Öppettider för gårdsförsäljning förespråkas fastställas till klockan 10-20 och måndag-söndag.

Ärendebeskrivning

Ett förslag till reviderade taxor avseende handläggning och tillsyn enligt alkohollagen. Detta med anledning av att alkohollagen (2010:1622) har ändrats med ett tillägg om gårdsförsäljning av alkoholdrycker som börjar att gälla den 1 juni 2025.

Regeringen har 2025-04-23 fattat beslut om att det ska införas en möjlighet till småskalig gårdsförsäljning av alkoholdrycker. Detta för att förbättra förutsättningarna för lokal besöksnäring. Gårdsförsäljningen regleras i alkohollagen genom vissa tillkomna punkter och paragrafer samt ett eget kapitel.

De nya bestämmelserna om gårdsförsäljning gäller i sex år från ikraftträdandet, ett gårdsförsäljningstillstånd får därmed som längst gälla till och med den 31 maj 2031. Kommunerna är tillstånds- och tillsynsmyndighet och får även ta ut en avgift för detta.

Enligt proposition 2024/25:86 är förslaget finansierat genom avgifter med fullkostnadstäckning för kommunerna. Avgifterna uppskattas uppgå till 3 000 kronor per tillstånd och 5 000 kronor för tillsyn. Tillståndsenheten västra Blekinge anser att ansökningsavgiften bör skrivas upp till 5 500 kr då granskningen motsvarar den prövning som görs för en ansökan om stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten. Tillståndsprocessen för ett gårdsförsäljningstillstånd utökas dessutom med krav på egenkontrollprogram, som även det ska bedömas i tillståndsprocessen. För sökanden är det en engångskostnad som i förlängningen bör ge en ekonomisk fördel i form av försäljning.

Vidare anser Tillståndsenheten västra Blekinge att den föreslagna fasta avgiften för tillsyn motsvarande 5 000 kr är för hög i förhållande till den faktiskt nedlagda tiden som det uppskattningsvis kommer ta att genomföra tillsyn. Tillståndsenheten västra Blekinge finner att en fast årlig tillsynsavgift bör landa på 2 500 kr. Tillsynsbehovet bedöms initialt vara ett tillsynsbesök per år.

Barnrätts- och jämställdhetsperspektiv

Enligt tillståndsenhetens underlag så bedöms beslutet inte påverka barn, vare sig direkt eller indirekt i förhållande till vad barnkonventionen föreskriver gällande barns rättigheter.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 92/2025

KS 2025/1398

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Ansökning- och tillsynsavgifter

Underlag från tillståndsenheten

Slutgiltigt beslut skickas till

Tillståndsenheten västra Blekinge

Inköpssamordnare M.S

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN: ISAC JOHANSSON
ORGANISATION: Olofström KS au
TID: 2025-05-09 11:11:58 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _092d67b8fb5e5b9c8b25064f82f60a6974



NAMN: TOMMY HOLMGREN
ORGANISATION: Olofström KS au
TID: 2025-05-09 12:48:54 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _080b00b903fc4937b6b510139d3f9bcdd5



NAMN: MORGAN INGOLF BENGTTSSON
ORGANISATION: Olofström KS au
TID: 2025-05-12 08:35:16 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _07a45d020c07cf43c407db4fa17523b3ff



Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2025-05-12 08:35:22 +02:00
Ref: 216634SE
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)